

تفاصيل محضر سكراب رأس الخيمة والفجيرة ودبا الفجيرة



محضر تثمين مواد السكراب – مخازن رأس الخيمة والفجيرة ودبا الفجيرة

م	بيان الصنف	الوحدة	القيمة التقديرية الحالية
1	مواد سكراب متنوعة (محمولات مختلفة القدرات ووحدات حلقية، كيبيلات وموصلات المونيوم وكيبيلات نحاس مختلفة القياسات والأطوال، براميل بلاستيكية، أعمدة خشبية وقطع خشبية، وقطع حديدية وقطع خشبية، وأجهزة، وبكرات الكابلات، ومواد مختلفة) بمخازن رأس الخيمة والفجيرة ودبا الفجيرة.	LOT	

مرفق لكم تفاصيل للمواد والأصناف ولكن بشروط إضافية، وعليه يرجى قراءة جميع الشروط ويلتزم المتزايد الفائز بجميع الشروط وذلك لضمان الحفاظ على حقوق جميع الأطراف.

والشروط هي كالآتي:

1. دفع المتزايد الفائز المبلغ المزايد عليه كاملاً بالإضافة إلى مبلغ الضريبة بعد ارسال موافقة البيع .
2. التزام المتزايد الفائز بمدة العقد المتفق عليها للإزالة.
3. ترحيل المواد ونظافة الموقع بعد الإزالة من تاريخ ارسال موافقة البيع ( شهر من تاريخ توقيع العقد)
4. يلتزم المتزايد الفائز بدفع مبلغ وقدره 10% من قيمة العقد كتأمين للقيام بأعمال نظافة وإزالة ونقل أي مخلفات أو أنقاض وتسليم الموقع خالياً ويحق للهيئة مصادرة هذا التأمين - دون حاحه إلى إنذار أو اتخاذ أية إجراءات قضائية - إذا فشل المتزايد الفائز في تنفيذ التزامه بالقيام بهذه الأعمال .
5. على المتزايد الفائز أن يقوم بإزالة ونقل المواد في المدة المتفق عليها ولا يجوز له التصرف بها تصرفاً ناقلاً للملكية لأي طرف ثالث ولن يتم التعامل حينها إلا مع من تمت الترسية عليه.

6. في حالة تجاوز المتزايد الفائز غرامة التأخير الحد الأقصى المشار إليها في نقطة رقم 4 يحق للهيئة بيع المواد والأصناف المتعاقد عليها على حساب المتزايد الفائز وتتم محاسبته على النحو التالي .:
- عند البيع بأقل من الثمن الذي رسي به المزاد : تتم محاسبة المتزايد الفائز على فرق الثمن ورسوم الأرضية وما تكبدته الهيئة من مصروفات إدارية .
  - عند البيع بأعلى من الثمن الذي رسي به المزاد : يرد للمتزايد الفائز دفعته فقط ، وذلك بعد خصم رسوم الأرضية والمصروفات الإدارية التي تكبدتها الهيئة.
7. لا تكون الهيئة مسؤولة عن أي تلف أو نقص أو أضرار قد تقع على المواد والأصناف المباعة والموجودة بموقع المزاد ويكون المتزايد الفائز هو المسؤول عن سلامة هذه المواد والأصناف والمحافظة عليها وذلك بمجرد رسو المزاد عليه وحتى نقلها وترحيلها من الموقع.
8. يلتزم المتزايد الفائز باتباع تدابير الأمن والسلامة وتوخي الحيلة والحذر ، ولا تكون الهيئة مسؤولة عن أي حوادث أو إصابات جسدية أو الوفاة أو فقدان الممتلكات أو أي أضرار مباشرة أو غير مباشرة قد تحدث للشركة أو تابعيه أو لأي طرف ثالث بسبب الدخول في المزايدة أو أثناءها أو بسبب أو أثناء نقل وترحيل المواد والأصناف المتعاقد عليها أو بسبب أو أثناء أعمال النظافة ورفع المخلفات والأنقاض.
9. يقر المتزايد الفائز بأنه قد عاين وفحص المواد والأصناف المتعاقد عليها معاينة نافية للجهالة ، وقبلها كما هي وبحالتها الراهنة وفي أماكن وجودها ، ولا تكون الهيئة مسؤولة عن أي أخطاء قد ترد في الإعلان عن بيع هذه المواد والأصناف أو في المزاد ، وذلك فيما يتعلق بوصف أو نوعية أو كمية أو خاصية أو حالة هذه المواد والأصناف.
10. شرط أن يكون **المزايد متواجد داخل الدولة أو يوجد له وكيل بصفة رسمية** وأن تكون الوكالة سارية المفعول.
11. أن يلتزم المشتري بأعمال نظافة موقع المزاد وإزالة ونقل أي مخلفات وتسليمه الموقع خالياً ونظيفاً وذلك بعد استلامه للمواد والأصناف المباعة ونقلها وترحيلها **خلال المدة المذكورة بالجدول أدناه**.
12. أن يقر المشتري بأنه قد عاين وفحص المواد والأصناف المتعاقد عليها معاينة نافية للجهالة، وقبلها كما هي وبحالتها الراهنة وفي أماكن وجودها ، ولا تكون الهيئة مسؤولة عن أي أخطاء قد ترد في الإعلان عن بيع هذه المواد والأصناف أو في وثائق المزايدة ، وذلك فيما يتعلق بوصف أو نوعية أو كمية أو خاصية أو حالة هذه المواد والأصناف.
13. أن يقوم المشتري باتباع تدابير الأمن والسلامة اللازمة بنقل وترحيل المواد والأصناف المتعاقد عليها .
14. عدم أحقية المشتري بيع المواد و هي في موقعها و يجب ازالتها من قبل الشركة التي تم عليها الترسية .
15. اخطارنا مسبقا باليوم المحدد بتاريخ استلام المواد السكراب من قبل الشركة (المشتري) ، حتى يتسنى التنسيق للتواجد في المواقع وعلى أن لا يكون بنفس اليوم لأكثر من موقع.

**Details of the materials and items are attached to you, but with additional conditions. Therefore, please read all the terms and the winning bidder must comply with all conditions to ensure that the rights of all parties are preserved.**

**The conditions are as follows:**

- 1- The winning bidder must pay the full lot amount in addition to the tax amount after sending approval of the sale
- 2- The winning bidder's commitment to the agreed contract period for removal.
- 3- Posting materials and cleaning the site after removal from the date of sending the approval of sale (one month from the date of signing the contract
- 4- The winning bidder is obliged to pay an amount of 10% of the contract value as an insurance to carry out cleaning, removal and transport of any waste or debris and hand over the site empty and the authority has the right to confiscate this insurance - without the need for warning or taking any judicial measures - if the winning bidder fails to implement its commitment to do these actions
- 5- The winning bidder shall remove and transfer the materials within the agreed period and he may not dispose of them in the form of transfer of ownership to any third party and will not be dealt with at that time except with the award.
- 6- In the event that the winning bidder exceeds the delay fine the maximum referred to in point No. 4 the authority has the right to sell the contracted materials at the expense of the winning bidder and is charged as follows:
  - When selling for less than the price fixed by the auction: the winning bidder will be charged for the difference in price and land fees and the administrative expenses incurred by the Authority.
  - When selling above the price established by the auction: the winning bidder will recover only the amount that was paid, after deducting the land fees and the administrative expenses incurred by the Authority

- 7- The Authority shall not be responsible for any devastation, shortage or damage that may occur on the materials and items sold at the auction site, and the winning bidder will be responsible for the safety and preservation of these materials and items, once the auction is awarded to it until it is transferred and carried over from the site
- 8- The winning bidder is obligated to follow safety and security measures, and exercise caution, and the Authority is not responsible for any accidents, physical injuries, death, loss of property, or any direct or indirect damage that may occur to the bidder or his affiliates or to any third party due to entering into the bidding or during the transfer and deportation Contracted materials and items or during cleaning work and removing waste and debris
- 9- The winning bidder acknowledges that he has inspected and examined the contracted materials and items in a negative view of the ignorance, and accepted them as they are, in their current condition and in their whereabouts, and the Authority is not responsible for any errors that may be included in the announcement of the sale of these materials and items or in the bidding documents, with regard to the description , Quality, quantity, characteristic, or condition of these materials and items.
- 10- The condition that the bidder is located in the state or has an agent in an official capacity and that the agency be valid.
- 11- The buyer shall commit to the works of cleaning the auction site, removing and transferring any waste and handing the site clean and empty after receiving the materials and items sold, transporting and transferring them within the period mentioned in the table below.
- 12- The buyer acknowledges that he has inspected and examined the contracted items and items in a negative view of the foolishness, and accepted them as they are, in their current condition and in their whereabouts, and the commission is not responsible for any mistakes that may be mentioned in the announcement of the sale of these materials and items or in the bidding documents, with regard to A description, quality, quantity, property, or condition of these materials and articles.

- 13- The buyer should follow the necessary safety and security measures to transport and post contracted materials and items.
- 14- The buyer does not have the right to sell the items which are in their location and they must be removed by the awarding company.
- 15- Notify us in advance of the day specified on the date of receiving the scrap materials by the company (the buyer), in order to be able to coordinate the presence in the sites and not be on the same day for more than one site.

للاستفسار والمعاينة يرجى التواصل مع إدارة المزاد

**For inquiries and inspections, please contact the auction management**

[Support@alwataneya.ae](mailto:Support@alwataneya.ae)

السيد / حماده القصراوي رقم الهاتف 0565060929  
السيد / سلمان محمد رقم الهاتف 0501070505  
السيد / أحمد محمد رقم الهاتف 0506914147